



Klaus Hassenkam. Født: 1960. Sprog: Dansk, Tysk. Firma: CELESTO ApS

Uddannelse: Rørlægger 1980. VVS Tekniker 1987. GVS mester 1988.

Arbejdsmiljø og sikkerhedskoordinator. 2013

Tidligere ansat: Kirkebjerg A/S 1988 til 2010: Regionschef/ salgschef og teknisk ansvarlig

Wicotec A/S 2010 til 2011: Afdelingschef

Moe og Brødsgaard 2011 til 2013: Byggeleder/bygherrerådgiver

Rambøll 2013 til 2016: Byggeleder/Bygherrerådgiver

Medejer CELESTO ApS 2016 til nu: Byggeleder/bygherrerådgiver

Nøglekvalifikationer

Klaus Hassenkam har gennem 21 år som regionschef for et af landets førende teknikentreprenører og efterfølgende 8 år som byggeleder/bygherrerådgiver for nogle af landets førende rådgivende ingeniørvirksomheder opnået stor erfaring med at planlægge byggeforløb, at udarbejde tidsplaner, systematisk koordinering og opfølgning på udbudskrav, samt at sikre milestones og delterminer overholdes.

Klaus har stor erfaring i ledelse og har god menneskeforståelse. Han er god til at kommunikere og motivere, samt til at sikre et tæt samarbejde, også i pressede situationer, mellem byggeledelsen og øvrige parter på en byggesag.

Han er stærk faglig indenfor alle tekniske fag og har gennem en årrække, som chef for mange totalentrepriser fra prækvalifikation og kontraktforhandling til udførelse og aflevering, opnået solid erfaring med koordinering af entrepriser, herunder styring af tid og kontrakter, kravbehandling (Claims) og grænsefladehåndtering.

Klaus har solid erfaring med at samarbejde med ansvarlige driftsfolk på en byggesag, således at det sikres at eksisterende installationer i en bygning i drift fungerer under et byggeforløb, samt at de daglige brugere af bygningerne oplever mindst mulige gener under byggeforløbet.

Klaus har stor erfaring med udarbejdelse og kontrol af kvalitetssikring for tekniske installationer samt udførelse og kontrol af drifts-og vedligeholdsmaterialet.

Klaus har gennem sine år i installationsbranchen opnået en stor erfaring i at skulle uddelegere og tage overordnede beslutninger, som er nødvendige for at fremme og gennemføre et byggeri.

Overordnet kan Klaus samlede erfaringer og kompetencer opsummeres til at spænde over:

- Stor faglig viden om tekniske anlæg og tekniske installationer.
- Stor erfaring med processtyring og systematisk koordinering af tekniske grænseplader.
- Stor erfaring med styring og koordinering af komplekse installations projekter.
- Mangeårig erfaring i overordnet ledelse.
- Stor erfaring med claims management.

Udvalgte referencer som byggeleder/ bygherrerådgiver.

- 2017-2018: OFS Fitel ny lyslederfabrik i Brøndby.
Teknisk byggeledelse og projekteringskoordinator på 8 nye træklinjer til fremstilling af lyslederkabel.
- 2015-2018: Det nye statsfængsel på Nordfalster.
Overordnet teknisk ansvarlig for den samlede teknikentreprise på det nye statsfængsel på Nordfalster. Fra projektering til aflevering, samt caims management. Byggesum 1 milliard.
- 2016-2018: Det nye akutsygehus i Nyk. Falster.
Overordnet teknisk ansvarlig for den samlede teknikentreprise på det nye akutsygehus i Nyk. Falster samt bygherrerådgivning.
- 2016-2018: Nyt hospital for Psykiatri i Ballerup.
Teknisk ansvarlig og bygherrerådgiver for det ny hospital til behandling af spiseforstyrrelser i Ballerup.
- 2013-2014: KU Science hovedsæde.
Byggeleder og teknisk ansvarlig for renovering af KU Science hovedsæde med laboratorie samt GMO-rum og forsøgskøkkener. Bygningerne blev renoveret mens de var i drift.
- 2011-2013: Haldor Topsøe nyt testcenter. Byggeledelse.
Byggesagen består næsten udelukkende af installationsarbejder. Komplexiteten er meget høj da der er mange forskellige installationstyper. Ventilation, CTS, automatisk gasalarmering, incinerator, stålforstærkninger for incinerator og tørkølere, gasgård for 11 gasarter, køleanlæg med rørinstallationer for proceskøl, rørsystemer for anode-offgas og kondens, naturgas og gasser for testopstilling samt almindelige teknikinstallationer.

Udvalgte referencer som teknikentreprenør.

- 2008-2009: Kanalens kvarter, Albertslund. Entrepriseansvarlig.
Teknikentreprise i forbindelse med renovering af kanalens kvarter. I alt 624 boliger og 116 opgange. Renovering og lejlighedssammenlægning, samt udskiftning og fornyelse af tekniske installationer, el, vvs, ventilation og elevatorer.
- 2008-2009: Parken. Entrepriseansvarlig.
Installationsentreprise i nybygning af tribune D bygning F1 og H.
- 2007-2009: Motalavej i Korsør. Hovedentreprise. Entrepriseansvarlig.
Renovering og udskiftning af eksisterende boligventilations anlæg, samt udskiftning af samtlige teknikinstallationer, inklusive nødvendige bygningsmæssige følgearbejder i 940 boliger.
- 2008: Ro`s torv Roskilde. Entrepriseansvarlig.
Installationsentreprisen i udbygning og renovering af Ro`s torv
- 2007: CPH- Centralsecurity. Entrepriseansvarlig.
Installationsentreprise i forbindelse med ny central security Kastrup lufthavn.
- 2006-2007: Øresund Strandpark. KBH. Entrepriseansvarlig.
Teknikentreprise, el, vvs, og ventilation i forbindelse med opførsel af 173 ny boliger på Amager.
- 2006: Kulturhuset Holmbladsgade. KBH. Entrepriseansvarlig.
VVS, el og ventilation i forbindelse med opførsel af 3200 m2 nyt kulturhus.
- 2005: Køge sygehus. Entrepriseansvarlig.
VVS Entreprise og sprinkling samt medicinske gasser i forbindelse med nyindretning af 23 sengeafsnit i bygning V Østfløj.
- 2005: Roskilde Amts sygehus. Entrepriseansvarlig.
VVS entreprisen inklusive medicinske gasser i forbindelse med opførsel af nyt børneafsnit.
- 2004-2005: Hovedentreprise vedr. kollegiegården, Tagensvej i KBH. Entrepriseansvarlig.
Udskiftning af tekniske installationer i 69 lejligheder og 169 kollegieværelser, samt bygningsmæssige følgearbejder som murer, maler og gulvarbejder.
- 2004-2005: Slotsholmsgade 16 KBH. Entrepriseansvarlig.
Installationsentreprise i forbindelse med hovedstandsættelse af 19.500m2 ministerielle kontorbygninger.
- 2004: Frederiksberg Hospital. Entrepriseansvarlig.
VVS entreprisen i forbindelse med nyindretning af 26 sengestuer på psykiatrisk afdeling.

- 2003-2004: Heibergskolen Østerbro. Entreprenøransvarlig.
Installationsentreprise i forbindelse med om- og udbygning af eksisterende skolebygninger omfattende VVS, el, ventilation og automatik (CTS)
- 2003-2004: FIELDS indkøbscenter. Entreprenøransvarlig.
Teknisk storentreprise i 50% konsortiet omfattende VVS og køle samt ventilationsentreprisen i ca. 115.000 m² shopping center.
- 2003-2003: Keops Development KBH. Entreprenøransvarlig.
VVS, El, ventilation og ABA anlæg i forbindelse med renovering og ombygning af 11.200 m² etage m² til kontor og administrationsbygning.
- 2003-2004: Schifters Kvarter Holmen KBH. Entreprenøransvarlig.
VVS, El og ventilationsanlæg i nybyggeri af 173 andelsboliger.
- 2003: Elefantens Gård. Christiansbro KBH. Entreprenøransvarlig.
Teknisk storentreprise i forbindelse med nybygning af 72 ejerboliger.
- 2001-2002: Halv Tolv Holmen. Entreprenøransvarlig.
Teknisk storentreprise i forbindelse med nybyggeri af 156 andelsboliger og daginstitution.
- 1998-1999: Gasværksvej 12. Hestestaldskarren. Entreprenøransvarlig.
Teknisk storentreprise komplet med badekabiner i forbindelse med renovering af 70 lejligheder inkl. alle bygningsmæssige følgearbejder